REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAPREŠIĆ
Stanje na dan: 28.08.2026. 11:23

Katastarska općina: 335720, LADUČ **Broj ZK uloška: 10089**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-23044/2026
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	490/7	5	**ULICA JOSIPA ŠINTIĆA**	**1231**	
			DVORIŠTE	282	
			VOĆNJAK	823	
			KUĆA, Šenkovec, ULICA JOSIPA ŠINTIĆA 7	83	
			POMOĆNA ZGRADA	43	
		UKUPNO:		**1231**	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 14.10.2019.g. pod brojem Z-22641/2019	
2.1	ZABILJEŽBA, sukladno čl. 36. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN 86/12, 143/13) da je za kuću br. 7 i pomoćnu zgradu na kčbr. 490/7 u AI (jedan) priloženo pravomoćno Rješenje o izvedenom stanju Agencije za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada, klasa: UP/I-361-03/14-01/29299 urbroj: 403-02-4-2/0201-15-13 od 23. studenog 2015.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Suvlasnički dio: 1/2		
ALIĆ ADEL, OIB: 73037855301, ULICA JOSIPA ŠINTIĆA 7, 10292 ŠENKOVEC		
3. Suvlasnički dio: 1/2		
ALIĆ SLAVICA, OIB: 54934498724, ULICA JOSIPA ŠINTIĆA 7, 10292 ŠENKOVEC		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 28.08.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 698600/2026

Izdao:

SLUŽBENA OSOBA:
MIRTA MARIJAN

Kontrolni broj: 418666559886813

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja ispisat će se prikaz izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade.

REPUBLIKA HRVATSKA 1 ZAPREŠIĆ MIRTA MARIJAN JAVNI BILJEŽNIK

JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Dora Bjelčić

Ja, javni bilježnik Mirta Marijan, Zaprešić, Baltazara Adama Krčelića 15,
temeljem čl. 27. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama i čl. 3., 4. i 8. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga elektroničkim putem

izdajem zemljišnoknjižni izvadak

Javnobilježnička naknada naplaćena po čl. 10. st. 2. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga u iznosu od 2,66 eur uvećana za PDV u iznosu od 0,67 eur.

Sudska pristojba se ne plaća temeljem Uredbe o tarifi sudskih pristojbi / Oslobođeno od plaćanja sudske pristojbe temeljem Zakona o sudskim pristojbama

Broj: OV-5967/2026
Zaprešić, 28.08.2026.

REPUBLIKA HRVATSKA 1 ZAPREŠIĆ MIRTA MARIJAN JAVNI BILJEŽNIK

Javni bilježnik
Mirta Marijan

JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Dora Bjelčić